

不動産業界分類及び要素別分野一覧

相談対象者
 土地建物：所有者 相続者 購入賃貸者

金融機関 資産運用会社 投資顧問会社
 金融系 資金調達 クラウドファンド
 金融系 資金融資 保証 担保 保険
ファンドマネジャー
 投資系 投資用不動産 証券化
 競売
アセットマネジャー
 活用系 土地活用 資産運用

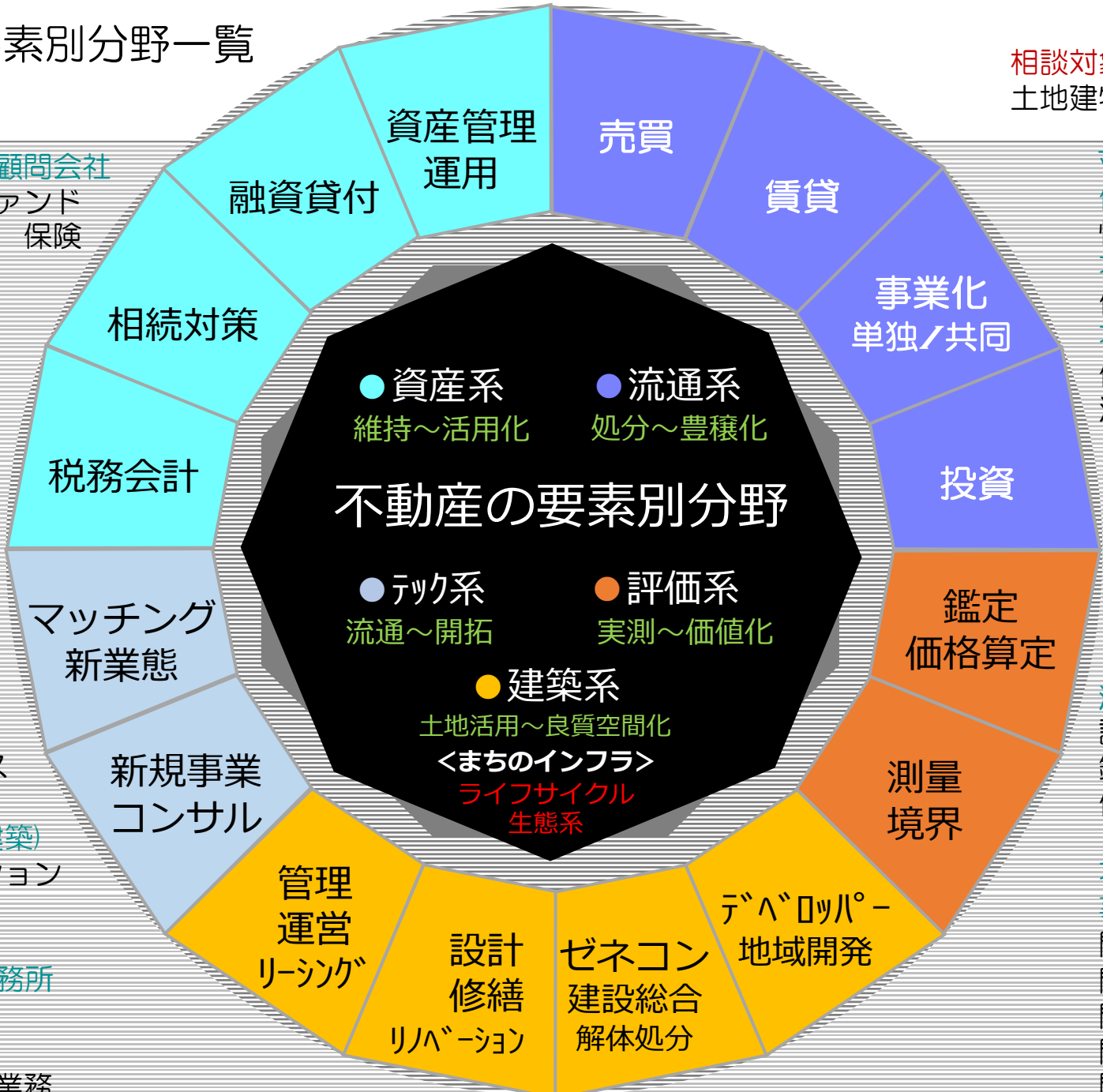
専門家 (紹介)
 弁護士 司法書士 税理士

新事業者
IT関係 IoT VR/AR AI
 Big-Data クラウド
 評価 格付け 認定

Sys系 システム系新分野-
 -業務サービス

移築改築修繕
設計事務所 工事会社 (含古建築)
 活用系 リフォーム リノベーション

建築家
建設施工会社(ゼネコン) 設計事務所
 建設系 設計監理 施工積算
建物管理業者 運営事業者
 管理系 管理業務 施設運営業務



不動産の要素別分野

- 資産系 維持～活用化
- 流通系 処分～豊穰化
- テック系 流通～開拓
- 評価系 実測～価値化
- 建築系 土地活用～良質空間化
 <まちのインフラ>
 ライフサイクル
 生態系

マッチングビジネス
 仲介業者 売買事業者 賃貸事業者
 情報系 不動産情報・メディア
不動産売買物件の斡旋
 仲介系 売買・マッチング
不動産賃借人の斡旋
 仲介系 賃貸・マッチング
 活用系 スペースシェアリング

事業化提案ビジネス
 再開発事業者 都市開発コンサル

不動産投資商品化ビジネス
 REIT 不動産証券化・ファンド

測量士 不動産鑑定士 信託銀行
 調査測量 土地家屋調査 境界確定
 鑑定系 価格可視化・査定
 信託系 相続 権利関係(債権/債務)

不動産開発業者(ディベロッパー)
事業コンサル会社 リーシング会社
 開発系 事業計画 都市地域貢献
 開発系 事業企画再開発事業
 開発系 地区計画・施設計画
 開発系 合意形成 組合設立
 開発系 対外誘致 賑わい創出